

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: **St-363/2022**

Dužnik : Stečajna masa iza CREPALDI j.d.o.o. u stečaju, Rijeka, Mosorska 9,
OIB 64694147936

Stečajni upravitelj: Sanjin Dinko Dorčić

Adresa stečajnog upravitelja: Rijeka, Mosorska 9

e-mail : ddunko@gmail.com tel. 0993091300

Predmet: Obračun troškova stečajnog postupka

I. Skupština vjerovnika je na ročištu od 01.12.2022 donijela odluku da će jedini stečajni vjerovnik Daniela Crepaldi sa utvrđenom tražbinom od 520.053,73 kn (69.022,99 EUR) kupiti nekretninu koja čini stečajnu masu dužnika i to

- K.Č. 446/1 DVORIŠTE 462 m2, K.Č. 446/16 KUĆA, POMER, POMER 350 64 m2, K.Č. 446/17 DVORIŠTE 460 m2

7.suvlasnički dio: 51/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine STAN B- u naravi stan u prizemlju zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe i kuhinje, kupaonice i natkrivenog ulaza , obojano plavom bojom, ukupne površine 25,87 m2

upisana u z.k.ul. 1300 K.O. POMER

na način da će kupoprodajna cijena biti plaćena prijebojem utvrđene tražbine tog vjerovnika sa tržišnom cijenom nekretnine uz istovremeno plaćanje dijela kupoprodajne cijene u visini troškova stečajnog postupka na žiro račun dužnika.

Nakon ispunjenja ugovora o kupoprodaji nekretnine od strane kupca sukladno odluci skupštine vjerovnika stečajni upravitelj će iz iznosa dijela kupoprodajne cijene uplaćenog na žiro račun dužnika namiriti sve troškove postupka uključivo i trošak zatvaranja žiro računa dužnika.

Stečajni upravitelj će nakon namirenja troškova postupka sastaviti završni račun i predložiti sazivanje završnog ročišta.

Tijekom postupka nastali su slijedeći troškovi i to:

EUR

Troškovi stečajnog postupka

- paušalna sudska pristojba 265,45 (2.000,00 kn)
- stvarni troškovi stečajnog upravitelja (neto iznos)83,83
- obračun drugog dohotka - stvarni troškovi 45,55
- nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos) 8.182,38
- ZO na bruto nagradu 613,68

Ostale obveze stečajne mase

- Knjigovodstveni troškovi 132,72 (1.000,00 kn)

Sastavljanje financijskih izvješća i podnošenje PD Obrazaca za 2022 i 2023 god.
500 kn/posl. godina

- troškovi žiro računa 60,00
- putni troškovi stečajnog upravitelja (pristup završnom ročištu) 52,69 (397,00 kn)
- obračun drugog dohotka - neto putni troškovi završno ročište 28,62

UKUPNO 9.464,92

Napomena:

1. Paušalna sudska pristojba sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi plaća se u visini od 2% od iznosa vrijednosti diobne mase, a najviše 2.000,00 kn (265,45 EUR)

2. Bruto nagrada i stvarni troškovi stečajnog upravitelja u neto iznosu određeni su rješenjem TS u Pazinu St-363/2022-30 od 14.03.2023

3. Neto iznos stvarnih troškova stečajnog upravitelja predstavljaju drugi dohodak stečajnog upravitelja na koje je potrebno prilikom isplate stečajnom upravitelju obračunati propisane porez na dohodak, doprinose i prirez porezu na dohodak.

Bruto nagrada predstavlja drugi dohodak stečajnog upravitelja na koju je potrebno prilikom isplate obračunati doprinos na zdravstveno osiguranje od 7.50 %

4. Troškovi knjigovodstva predstavljaju troškove sastavljanja financijskih izvještaja i prijave poreza na dobit za porezne razdoblja 2022 te razdoblje od 01.01.2023 do brisanja poreznog obveznika iz sudskog registra.

Sukladno odredbama Zakona o porezu na dobiti i Pravilnika o porezu na dobit stečajna masa ima svojstvo poreznog obveznika te je sukladno poreznim i računovodstvenim propisima dužnik u obvezi voditi poslovne knjige i podnositi porezne prijave.

5. Troškovi vođenja žiro računa predstavljaju naknade banke za virmansko plaćanje na šalteru banke 17 virmana x 1,73 EUR, troškovi vođenja računa 3,98 EUR te troškove zatvaranja računa dužnika 26,55 EUR.

6. Iznos neto putnih troškova za pristup završnom ročištu jednak je putnim troškovima za pristup ispitnom/izvještajnom koji su određeni rješenjem TS u Pazinu St-363/2022-30 od 14.03.2023

U Rijeci, 30.03.2023

Stečajni upravitelj

Prilozi:

1. Obračun drugog dohotka – stvarni troškovi stečajnog upravitelja
2. Obračun drugog dohotka – putni troškovi završno ročište